



DOUVAINÉ - CHÂTEAU HISTORIQUE DU XIIIÈME SIÈCLE - PARC DE 6 HECTARES
- DÉPENDANCE - 17 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : NOUS CONSULTER

CONTACT : SILVINA ZEIN - PORT 04 50 26 26 26

MAIL : S.ZEIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Douvaine. Ce magnifique château savoyard du XIIIème siècle, chargé d'histoire, est situé sur une commune de Haute-Savoie, proche de la frontière Suisse. Devenu au fil des ans un élément identitaire de la ville de Douvaine, le château de Troches propose 1889 m² de surface totale sur 3 niveaux. Niché au coeur d'un parc de 6 hectares, avec une fontaine, une piscine et un court de tennis, il dispose de plusieurs salons et cuisines, salles de jeux ainsi que d'une bibliothèque en bois précieux. La partie nuit offre de nombreuses chambres et salles de bains. Une dépendance de 147 m² et une magnifique cave à spiritueux complètent ce château, rénové avec goût et matériaux nobles.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Honoraires :	-	Surface :	1 420 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	22	NB de chambres :	17
Charges annuelles :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Situation :	Non	Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	-
Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE