BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Léman

”

Evian-les-Bains - Centre ville - Appartement de 111,78 m² - 3 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

DESCRIPTION

CENTRE VILLE. Situé au 3ème étage d'un immeuble récent proche de toutes commodités et de l'embarcadère, cet appartement dispose de 111,78 m^2.

Il se compose d'un séjour de 43,34 m^2 avec cuisine ouverte donnant l'accès à une terrasse exposée Sud/Ouest avec jolie vue lac.

La partie nuit totalise 3 chambres avec placards, une salle de bains et une salle d'eau.

Un garage et une cave complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	111.78 m^2	Terrain:	-
Charges:	3 348 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	82	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 75kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Léman

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains