BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

EXCLUSIVITE - EVIAN CENTRE - APPARTEMENT DE 59 M² - 1 CHAMBRE - VUE LAC - GARAGE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

DESCRIPTION

EVIAN CENTRE VILLE - APPARTEMENT de 59 m^2 - Le bien se situe dans une résidence historique au troisième et avant dernier étage. Quartier recherché dans un parc avec des arbres centenaires, calme. Il est composé d'un hall, salon-séjour ouvert sur sa terrasse, une spacieuse chambre, ces deux pièces bénéficient d'une vue de grande qualité sur le lac Léman, salle de bains, cuisine indépendante. Un garage et une cave complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	59.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	3 240 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	101	Taxe foncière:	617 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 pièces
NB de chambres:	1 chambre	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 353kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO2/m^2.an

Logement à consommation énergétique excessive

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Léman

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains