



Évian-les-Bains - Appartement de 67,95 m² - Vue lac panoramique - 2
Chambres



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - Situé au 2ème étage d'un immeuble récent, cet appartement de 67,95 m² offre une vue sur le lac Léman. Cet appartement de type T3, se compose d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte de 27,90 m² donnant sur une terrasse. La partie nuit totalise 2 chambres et une salle de bains.

Une cave et un double garage complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	67.95 m ²	Terrain:	-
Charges:	1966 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	181	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 210kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains