



Acheter un appartement a Evian-Les-Bains de 72 m² - vue lac panoramique - 2 chambres



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

Évian-les-Bains - Situé aux bords du Lac Léman , ce bel appartement dispose de 72 m² et offre une magnifique vue panoramique sur le Lac Léman.

Situé au 1er étage d'une résidence récente de 2016, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour-cuisine ouvert donnant sur une terrasse. La partie nuit totalise deux chambres et une salle d'eau.

Une buanderie, une cave et un grand garage complètent ce bien.

BARNES, [agence immobilière à Léman](https://www.barnes-leman.com/) vous propose cette maison à Évian-les-Bains. Consultez notre rubrique :

[>](https://www.barnes-leman.com/achat-immobilier-prestige/evian/appartement?disable_page_transition=true) Tous nos appartements

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	72.59 m ²	Terrain:	-
Charges:	1640 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	162	Taxe foncière:	870 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 137kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains