



ÉVIAN-LES-BAINS - APPARTEMENT ATTIQUE DE TYPE T4 DE 110 M² - VUE LAC
LÉMAN - 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 811 000 €

CONTACT : SILVINA ZEIN - PORT 04 50 26 26 26

MAIL : S.ZEIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - Hauts d'Évian. Cet appartement est situé au 2^{ème} étage d'une résidence récente et de standing avec ascenseur. Il dispose d'une belle pièce de vie de 38 m² ouverte sur une terrasse de 16 m² donnant sur le lac Léman. La partie nuit totalise une suite parentale avec une salle de bains et deux chambres orientées face au lac. Une place de parking extérieure, une cave fermée et 2 garages complètent ce bien.

Faites appel à nos consultants spécialistes si vous souhaitez [estimer un appartement](https://www.barnes-leman.com/estimation-immobiliere) récent ou ancien, avec vue lac, à la montagne ou une maison pieds dans l'eau.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	111 m ²
terrain :	-	Charges annuelles :	3 810 €	Surface Balcon :	5 m ²
Ascenseur :	Oui	Situation :	Non	Piscine :	Non
Nombre de lots :	545	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-
Dépôt de garantie :	-	États des lieux :	-	Complément de loyer :	-
NB de pièces :	4	NB de chambres :	3		

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE