

”

PUBLIER - VILLA D'ARCHITECTE DE 255 M² AU COEUR DU PARCOURS DE GOLF
D'EVIAN AVEC VUE PANORAMIQUE - 4 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 700 000 €

CONTACT : DAVID TOBON - PORT 04 50 26 26 26

MAIL : D.TOBON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Située sur une parcelle close de 935 m² avec une vue panoramique sur le lac, cette villa d'architecte au design unique dispose de 255 m². Elle se compose d'une entrée, d'une vaste et lumineuse pièce à vivre de 58 m² avec cuisine ouverte et d'une terrasse couverte de 40 m² surplombant le golf et le lac. La partie nuit totalise 4 chambres dont 3 suites parentales avec dressing et salle de bains, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire. Une buanderie, une salle de fitness, plusieurs caves et un solarium complètent ce bien. Vous souhaitez acheter une propriété à Publier, nous vous accompagnons dans vos recherches. Consultez nos différentes rubriques :

[Acheter un bien à Publier](https://www.barnes-leman.com/achat-immobilier-prestige/publier-74500?disable_page_transition=true) [Découvrir toutes nos villas](https://www.barnes-leman.com/achat-immobilier-prestige/evian/maison-villa?disable_page_transition=true)

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Honoraires :	-	Surface :	255 m ²
terrain :	935 m ²	NB de pièces :	8	NB de chambres :	4
Charges annuelles :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Situation :	Non	Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	B
Bilan émissions GES :	A	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

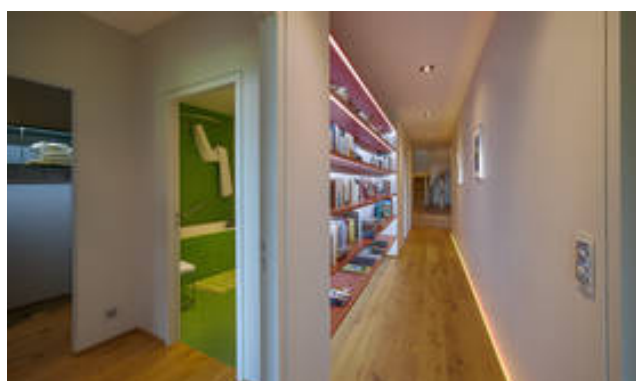
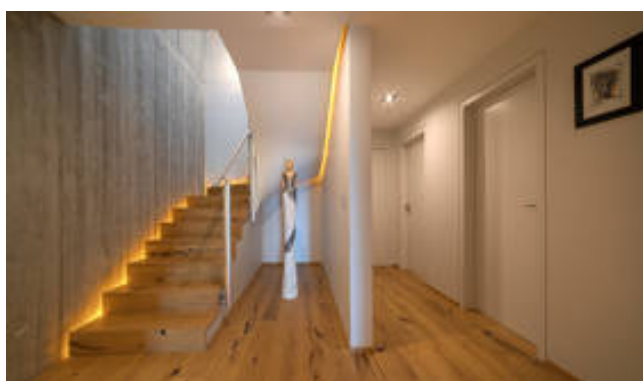
1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE