



EVIAN-LES-BAINS - APPARTEMENT DE 149 M² - TERRASSE DE 115 M² - 3
CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

EVIAN-LES-BAINS. Cet appartement T6 de 149 m² est situé au dernier étage d'une résidence récente et offre une vue sur le lac Léman. Il dispose d'une cuisine équipée, d'une terrasse de 115 m² ainsi que de 3 chambres, 1 salle de bains et 1 salle de douche. 2 boxes et 3 places de parking complètent cette offre.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Penthouse	Surface:	149.4 m ²	Terrain:	-
Charges:	3 808 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	55	Taxe foncière:	1275 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 150kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains