



HABÈRE POCHE - 45 MINUTES DE GENÈVE - CHALET DE STANDING 246 M² -
VUE PANORAMIQUE MONTAGNES PLEIN SUD - 5 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 852 000 €

CONTACT : DAVID TOBON - PORT 04 50 26 26 26

MAIL : D.TOBON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Située à 45 minutes de Genève et de l'aéroport international, cette propriété dispose de 246 m² avec un terrain paysagé de 2 900 m².

Ce vaste chalet comprend une pièce de vie de 78 m² avec une cheminée centrale et une cuisine équipée. La partie nuit totalise 5 chambres dont une suite parentale et un balcon ainsi que 3 salles d'eau.

Des panneaux solaires photovoltaïques ainsi que 6 places de parking en sous sol complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	246 m ²	
terrain :	2 930 m ²	NB de pièces :	8	NB de chambres :	5
Charges annuelles :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Situation :	Non	Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	D
Bilan émissions GES :	E	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE