BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

”

Neuvecelle - Copropriété récente - Maison jumelée - Jardin - 3 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

DESCRIPTION

Proche d'Évian-les-bains, située au sein d'une copropriété sécurisée, cette maison jumelée dispose d'environ 73 m^2 de surface habitable.

Elle se compose en rez-de-chaussée d'une entrée, d'une salle d'eau ainsi que d'une pièce de vie de 26 m^2 ouvrant sur le jardin d'environ 220 m^2 exposé sud.

À l'étage, la partie nuit totalise 3 chambres et une salle de bains.

Un garage, une place de parking à l'extérieur et une cave complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	73.97 m²	Terrain:	-
Charges:	1 988 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	225	Taxe foncière:	739 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 99kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard:
entre 484 € et 484 €

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Léman

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains