BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

”

Evian-les-Bains - Golf - Villa de 140 m² - Terrain de 977 m² avec piscine - Vue sur le lac Léman - 4 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Léman

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - EVIAN-LES-BAINS. Située à proximité immédiate du golf d'Evian-les-Bains sur un terrain de 977 m^2 avec piscine, cette villa dispose de 140 m^2.

Sur 2 niveaux, elle se compose au 1er étage d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée.

La partie nuit totalise 3 chambres et une salle de bains.

Le rez-de-chaussée propose un appartement indépendant avec un séjour/cuisine, une chambre et une salle de bains.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	140.0 m^2	Terrain:	977.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 344kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

Logement à consommation énergétique excessive

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Léman

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains