



Thonon-les-Bains - Centre ville - Appartement de 90 m² - 2 chambres



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - CENTRE VILLE. Situé au rez-de-chaussée d'une maison bourgeoise, cet appartement dispose de 90 m². Il se compose d'un salon, d'un séjour donnant l'accès à une jolie terrasse et d'une cuisine indépendante totalisant 52 m². La partie nuit dispose d'une première chambre avec dressing, d'une seconde chambre et d'une salle d'eau.

Une place de stationnement et 2 caves complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	90.05 m ²	Terrain:	-
Charges:	1416 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	9	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 160kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



TÉL : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com