



Thonon-les-Bains - Hyper Centre - Programme de réhabilitation d'un immeuble classé



PRIX DE VENTE : 489 000 €

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

Rare à la vente, au coeur du centre-ville de Thonon-les-Bains, venez découvrir votre nouvel appartement de standing dans un immeuble art-déco de 1928 classé aux Bâtiments de France, oeuvre de 2 architectes locaux de renom, Maurice NOVARINA et Louis MOYNAT.

Cet immeuble historique propose plusieurs types d'appartements avec 2 ou 3 chambres ainsi qu'un loft de 133 m² en attique spécialement créé.

Offrez-vous une partie de l'histoire Thononaise.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Programme	Surface:	-	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



TÉL : +33450262626
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains