

”

ACHETER UN CHALET TRADITIONNEL RÉNOVÉ DE 978 M² EN VALLÉE
D'ABONDANCE À VACHERESSE - 14 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 869 000 €

CONTACT : SILVINA ZEIN - PORT 04 50 26 26 26

MAIL : S.ZEIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>VACHERESSE - Niché dans le décor somptueux de la vallée d'Abondance, ce grand chalet traditionnel rénové dispose de 978 m² dont 841 m² de surface habitable. </p>

<p>Ce chalet savoyard se compose d'une grande et belle pièce à vivre orientée plein sud et de 3 salons / salles à manger illuminés par de grandes baies vitrées. À chaque étage se trouve une cuisine entièrement équipée. La partie nuit totalise 14 chambres avec salles de douches et salles de bains. </p>

<p>Le rez-de-jardin est composé d'un sauna, d'un hammam, d'une salle de fitness, d'un carnotzet typiquement régional et d'une cave à vin. 2 terrasses, plusieurs balcons et un terrain de 1940 m² complètent ce bien au potentiel d'exception.</p>

<p>Vous souhaitez acheter un chalet au bord du lac Léman, nous vous accompagnons dans vos recherches. Consultez nos différentes rubriques :</p>

Toutes nos maisons

<p>Entre la splendeur des montagnes franco-suissees et la beauté du lac Léman, la vallée d'Abondance offre un cadre de vie naturel et exceptionnel. </p>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	842 m ²	
terrain :	1940 m ²	NB de pièces :	20	NB de chambres :	14
Charges annuelles :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Situation :	Non	Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	C
Bilan émissions GES :	D	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE