

”

YVOIRE - VILLA CONTEMPORAINE DE 148 M² - TERRAIN DE 1093 M² - 3
CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 845 000 €

CONTACT : THOMAS SOUMILLE - PORT 04 50 26 26 26

MAIL : T.SOUMILLE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

YVOIRE - Cette villa contemporaine de 148 m² est située sur un terrain clos de 1093 m² à deux pas du village dans un quartier résidentiel et calme. La maison se compose au rez-de-chaussée d'un grand séjour-cuisine ouvert sur une terrasse et donnant sur le jardin. L'étage propose 3 chambres dont une suite et 2 salles de bains avec un dressing. L'extérieur dispose d'un jardin paysager, d'une annexe servant de garage et d'un atelier. Un cellier proche de la cuisine et un sous-sol complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	148 m ²	
terrain :	1 093 m ²	NB de pièces :	4	NB de chambres :	3
Charges annuelles :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Situation :	Non	Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	C
Bilan émissions GES :	A	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



1 PLACE DU PORT
74500 EVIAN-LES-BAINS



TÉL : +33 (0)4 50 26 26 26
EVIAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE