



Evian-les-Bains - Architect designed villa of 240 sq. m - 1375 sq. m park - Lake Geneva view - 4 Bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



PHONE : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

This architect-designed villa is located in a landscaped park. Its area is 240 sq. m. A large living room of 55 sq. m, an independent kitchen and 4 bedrooms make up this exceptional property. Land of 1,375 sq. m with terrace and views of Lake Geneva.

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	240.0 m ²	Terrain:	1375.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€1,663.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 rooms
NB de chambres:	4 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 230kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



PHONE : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains



2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



PHONE : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains