



Marin - Penthouse apartment of 116 sqm - Terrace of 107 sq.m - Lake Geneva view - 4 bedrooms



SELLING PRICE : €680,000

EMAIL : LEMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



PHONE : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

DESCRIPTION

This penthouse apartment is located on the 3rd and last floor of the residence; it offers 116 sqm of living space and a 107 sqm terrace to contemplate the sunsets over Lake Geneva.

The 29 sqm living room opens onto the panoramic terrace.

The night part totals 4 bedrooms, a dressing room, a bathroom and 2 shower rooms.

Delivery end of 3rd quarter 2024.

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	116.64 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	22	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	4 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



PHONE : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains

2 Square Aristide Briand
74200 Thonon-Les-Bains



PHONE : 04 50 26 26 26
leman@barnes-international.com

1 place du port
74500 Evian-Les-Bains